

Sak 05/08 PARKERINGSVEDTEKTER FOR STOKKE SENTRUM

Saken har sin opprinnelse tilbake til 22.11.2006 da vi i Planutvalget ba adm. om å utarbeide forslag for parkeringsvedtekter for kommunen. Det har vi nå fått og det er et meget bra utgangspunkt for et vedtak.

Det er vel svært mange som skulle ønske at samfunnet var slik innredet at man kunne klare seg uten bil. Dessverre er det nok ennå langt fram dit, og spesielt når man er innbygger i en kommune med et bosetningsmønster lik Stokke.

Fra SSB kan vi lese at 80 % av befolkningen i aldersgruppen 35-54 **alltid** har tilgang til bil. SSB forteller oss også at ca. 500 000 privathusholdninger i Norge har 2 eller flere biler

Forslaget ble av Planutvalget anbefalt sendt ut på offentlig høring i mai i fjor. Etter høringsfristen var saken oppe i hovedutvalgenes oktober møter, og hvor resultatet fra møtene i begge utvalg var en skjerping av kravene foreslått av rådmann. **En beslutning som det for øvrig var 100 % politisk enighet om for snaue 4 måneder siden i Planutvalget.**

Formannskapet ba i sitt møte 24.10.07 da de behandlet saken, om å få saken til ny vurdering etter at hovedutvalgenes innstillinger var gjort kjent.

Dette ble gjort fra Rådmannens side, og ligger også i saken på sidene 21-26.

Rådmannen skriver i sin saksutredning at det antas et lavere bilbehov i sentrum enn ellers i kommunen. Dette ut fra alderssammensetning, tjenestetilbud samt tilgang til offentlig transport.

Rådmann bruker hhv Sentrumskvartalet og Sandvikkvartalet som eksempler på alderssammensetning og finner da ut at gjennomsnittalder her er hhv 73 og 65 år, og at bilbehovet pr. leilighet er 0,92.

Kanskje noe søkt eller naivt å legge dagens alderssammensetning til grunn for framtidige beslutninger?

Det tas også opp at Stokke sentrum ønskes utviklet som et bymiljø.

Det trekkes paralleller til Larvik og Sandefjord som krever 1,0 plass pr. leilighet i sentrum. Igjen mener vi sammenligningen ikke blir helt reell. Både kommunikasjon og tjenestetilbud er bedre utbygd i de nevnte byer.

Et søk på Internett viser imidlertid at Stokke med sitt bosetningsmønster ikke er unik i sine krav til parkering i sentrumsområder. Flere kommuner har krav til sentrumsparkering større enn 1,5.

Rådmannen er også bekymret for at parkeringsplasser blir stående tomme og at prisene på leiligheter vil øke. Vel, vi er ikke så bekymret for tomme plasser....

Det påpekes fra rådmann at det vil nærmest være umulig å dekke antall parkeringsplasser i et bygg med for eksempel 20 boenheter på 1 daa eiendom. Hva med å bygge en kjeller og en halv etasje under bakkenivå? **Vi tror løsninger kan skapes av utbyggere når forutsetningene er gitt!**

Det forslaget som undertegnede framsatte på vegne av AP, KrF og V i HMK's møte 23.01 og som senere ble noe endret i formannskapets innstilling fra 30.01 i år anbefales. Skulle behovene for parkeringsplasser endre seg radikalt, så er det jo bare å ta opp vedtektene til ny behandling.