

Sentrumsutvikling – Skien er dødt, Bø har fortsatt muligheten!

På NRK nyheter fra Telemark var det onsdag 17. august en sak om Skien sentrum som sakte men sikkert dør bort. Lite folk og stadig flere butikker må stenge. Er det så overraskende da? Man har jo i Skien valgt å bygge ut for detaljhandel langt utenfor sentrum. Forventer man at folk skal gå i sentrum å handle når den store konsentrasjonen av butikker ligger på Herkules? Folk drar dit det er planlagt at handel skal foregå. Det er i grunnen en litt merkelig utvikling som mange byer og tettsteder er utsatt for. Man planlegger store kjøpesentra utenfor sentrum og bykjerner og så blir man likevel overrasket over at folka følger etter. Skien, som ble omtalt på NRK, er et godt eksempel. Notodden og Tuvensenteret er et annet. Nå får vi bare håpe at kommuner som Bø kan lære av denne nokså opplagte uønskede effekten av å tillate store kjøpesentra utenfor sentrum. En av de viktigste politiske sakene i Bø dreier seg nå nettopp om dette valget. Skal det åpnes for detaljhandel, for eksempel matbutikk, i den nye handelsparken eller skal vi beholde det sentrumsnært og satse på å utvikle Bø sentrum til en levende og trivelig møteplass? Bø Venstre er helt klare på dette. Vi ønsker ikke en detaljhandel utenfor sentrum. Men vi ønsker velkommen næringsutvikling i den nye handelsparken, for eksempel bilsalg, gartneri, byggvarer og andre typer storhandel. Vi ønsker ikke å gjøre handelsparken til et shoppingsenter. Vi føler oss sikre på at det ville skade det næringslivet vi i dag har i sentrum av Bø og vi ønsker å satse på en videreutvikling av Bø sentrum til et hyggelig og mangfoldig møtepunkt og dermed også styrke det næringslivet som er godt etablert i sentrum i dag. Nytt torg i Bø er nå under arbeid og vi har nylig vedtatt en omfattende plan for utvikling av Evjudalen, som skal være en grønn lunge midt i sentrum i samspill med næringsliv, kafeer og kulturliv. At det nå har kommet forslag om å bruke det en kaller randsonen til næring er overraskende med tanke på at en lang og grundig prosess med regulering av området ble avsluttet på nyåret. Både Bø Høyre og Sentrumsringen hadde da på lik linje med andre mulighet til å komme med innspill og få de vurdert i den videre behandlingen.

Eivind Eckbo kommenterer i Bø blad at Venstre ikke holder fast på prinsippene når vi først går imot å gi dispensasjoner for senere å være villig til å diskutere bruken av randsonen. Da søknadene fra Bø Installasjon og Bø Hotell om å få dispensasjon til å bruke areal i området kom i 2009 var reguleringsarbeidet alt i gang. Etter vår mening burde det ikke gis dispensasjoner i område der reguleringsplaner er under utarbeidelse. Venstre ønsker en forutsigbar arealforvaltning basert på vedtatte planer og ikke at planer blir lagt til side og dispensasjoner blir regelen slik vi så altfor ofte ser i Bø.

Bø Venstre står støtt på kursen om å fortsette arbeidet for et trivelig sentrumsområde. Flere partier i Bø er uenig med oss i dette og andre partier er det vanskelig å få noen klare svar fra. Vil du bidra til å holde fast på en kurs om et levende Bø sentrum må du stemme Venstre ved kommunevalget.

Per Espen Fjeld

Ingebjørg Nordbø

Leder Bø Venstre