



**KYSTVERKET**  
HOVEDKONTORET

08/337  
1614

05. 09.

Ref

Halden kommune  
Svenskegata 6  
1776 HALDEN

Deres ref.: Vår ref.: Arkiv nr.: Saksbehandler: Dato:  
05/00379-39 451 Trude Blankholm Strømme 4.9.2008

**Halden havn – Halden kommune – Østfold kommune. Planarbeid for sjønære områder. Spørsmål vedrørende forvaltningen av havnekassen.**

Vi viser til vårt brev av 30. juni då. med en del konkrete spørsmål knyttet til beslutninger og planarbeid med konsekvenser for havnen og forvaltningen av havnekassen.

Vi har i vårt brev av 25. fm. utdypet hvorfor vi finner det nødvendig å få svar på disse spørsmålene men kan fortsatt ikke se å ha mottatt noe svar. Dette er uakseptabelt for oss som tilsynsmyndighet for så vidt som det synes å være igangsatt irreversible tiltak, selv om urettmessige belastninger av eller tap for havnekassen selvfølgelig kan kompenseres ved overføring fra kommunekassen.

Kommunen skriver i brev av 22. mai då. blant annet slik til Kystverket: "Kystverket er feilinformert om at det er igangsatt prosesser som har betydning for havna, havnas arealer og driftsmessige rammebetingelser". Ut fra de spørsmål vi stilte i vårt brev av 9. sm. , må vi kunne tolke svaret som at det ikke er igangsatt prosesser knyttet til riving av bygningsmasse "som har betydning for havna, havnas arealer og driftsmessige rammebetingelser."

Kommunen bekrefter imidlertid at pågående arbeider "omfatter også rivingsarbeider på Halden kommunes grunn". Vi ber opplyst om rivingsarbeidene berører eiendom eid av havnekassen eventuelt disponert av havnekassen og i tilfelle hva slags eiendom og bruken av eiendommen/bygningene. Hvis bygningene eies av eller disponeres eller inntil rivingen har vært disponert av havnevesenet, ber vi videre opplyst om rivingen får økonomiske konsekvenser for havnekassen, direkte eller indirekte, f.eks. i form av bortfall av leieinntekter, eller at det utløser kostnader for havnekassen, eventuelt hvor store beløp det er snakk om. Dersom havnekassen har hatt leieinntekter, ønsker vi opplysninger om hvordan leien er beregnet og hvordan man eventuelt har sikret seg at den ikke er lavere enn markedsleie. Videre ber vi opplyst om det er truffet tiltak for å kompensere bortfall av leieinntekter, eventuelt hvilke.

Vi har tolket informasjonen fra kommunen som at rivingen skjer etter pålegg fra offentlig myndighet og at den er begrunnet i sikkerhetsmessige mangler. Vi har tidligere uttrykt ønske om å få nærmere informasjon om disse forholdene, "helst med kopi av de myndighetspålegg som er gitt og oppfølging gjennom havnestyrets behandling av saken."

**HOVEDKONTORET - JURIDISK AVDELING**

Sentral postadresse: Kystverket, Serviceboks 2,  
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847  
Telefaks: +47 70 23 10 08

Internett: [www.kystverket.no](http://www.kystverket.no)  
E-post: [post@kystverket.no](mailto:post@kystverket.no)

Besøksadr.: Kongens gt. 11, ÅLESUND

Telefon: +47 07847  
Telefaks: +47 70 23 10 08

Bankgiro: 7694 05 08831  
Org.Nr.: NO 970 237 372

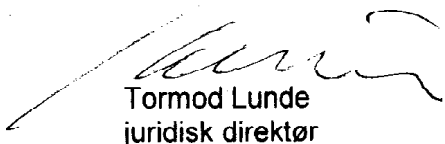
Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

jfr vårt brev av 30. juni då. Ettersom dette ønsket ikke er imøtekommet, formulerer vi nå henvendelsen som et krav, dvs. at vi krever slik dokumentasjon oversendt. Dokumentasjonen må omfatte utskrift av alle møteprotokoller med vedlegg hvor havnestyret, eller det organ som har havnestyrets funksjon, har behandlet de aktuelle tiltakene.


Kystverket ber om svar på denne henvendelsen innen den 15. september då.

Dette brevet er også sendt som e-post.

Med hilsen



Tormod Lunde  
juridisk direktør



Trude Blankholm Strømme  
seniorrådgiver

Kopi til: Fiskeri- og kystdepartementet  
Kystverket Sørøst