

1 **Forslag til uttalelse nummer 14**
2 **til behandling på Oslo Venstres Årsmøte 12.-13. februar 2010**
3 **Forslagstiller: Sagene Venstre**

4

5 **Innfør skatt på boliggevinst!**

6

7 I dag skattelegges ikke gevinsten man får ved salg av egen bolig, i motsetning til
8 gevinsten ved salg av aksjer eller andre investeringsobjekter. Dette gjør at det er
9 gunstigere å investere i bolig sammenlignet med andre objekter hvor gevinsten
10 skattelegges, og motiverer til en viss grad til unødvendige boliginvesteringer framfor
11 Investeringer i mer produktive formål.

12

13 Videre kan dagens ordning være med på å blåse opp boligbobler, noe som kan føre til
14 en mindre stabil økonomi, og en vanskeligere situasjon for førstegangsetablerere.
15 Samtidig er denne tilgodeseelsen en urettferdig overføring av midler til de bedre stilte,
16 da de som ikke drar nytte av skattefordelen er de som ikke har råd til å eie sin egen
17 bolig.

18

19 **Oslo Venstre vil**

20

- Skattelegge gevinsten fra boligsalg på lik linje med inntekter fra aksje- og renteinntekter (28%).

21

22

- Bruke de økte skatteinntektene for å øke det generelle bunnfradraget eller senke skattenivået på arbeidsinntekt.

23